

Przedmiotem niniejszego opracowania jest kosztorys inwestorski do dokumentacji projektowej "Przebudowa i rozbudowa budynku OSP Wilamów związana z utworzeniem świetlicy środowiskowej" w miejscowości Wilamów dz. nr ewid. 288, obr. 24 Wilamów" Inwestorem jest Gmina i Miasto Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek.

Podstawowe dane budynku:

Długość - 23,2 m

Szerokość - 18,54 m

Wysokość - 4,95 m

Powierzchnia zabudowy - 444,86 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy istn. - 267,95 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa projektowana - 74,88 m<sup>2</sup>

Razem powierzchnia użytkowa po przebudowie - 342,83 m<sup>2</sup>

Kubatura części istniejącej - 1473,00 m<sup>3</sup>

Kubatura części projektowanej - 397,00 m<sup>3</sup>

Razem kubatura po przebudowie - 1870,00 m<sup>3</sup>

Obiekt jest budynkiem parterowym z dachem płaskim. Przebudowywana i rozbudowywana część budynku będzie pełniła funkcję zaplecza socjalnego, sanitarnego oraz technicznego. Układ konstrukcyjny zaprojektowany w technologii tradycyjnej z elementami żelbetowymi i betonowymi, ściany samonośne murowane gr. 25 cm z pustaków ceramicznych, dach w konstrukcji drewnianej.

Budynek wyposażony będzie w instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania wraz z kotłownią oraz instalację elektryczną.

Budynek przystosowany będzie dla osób niepełnosprawnych - wybudowany zostanie podjazd dla niepełnosprawnych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja wewn. wod-kan</b>			
1	KNR-W 2-d.1 15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
2	KNR-W 2-d.1 15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
3	KNR-W 2-d.1 15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
4	KNR-W 2-d.1 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		9	kpl.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
5	KNR-W 2-d.1 15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
6	KNR-W 2-d.1 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
7	KNR-W 2-d.1 15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	KNR-W 2-d.1 15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
9	KNR-W 2-d.1 01 0310-02	Wykopy liniowe i szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznymkat. III-IV; głębokość do 1.5 m - wykopy ręczne pod rurociąg PCV 160 w budynku	m <sup>3</sup>		
		7.92	m <sup>3</sup>	7.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.920</b>
10	KNR 4-d.1 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka pod rury PCV	m <sup>3</sup>		
		2.64	m <sup>3</sup>	2.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.640</b>
11	KNR 4-d.1 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - obsypka rur PCV	m <sup>3</sup>		
		3.96	m <sup>3</sup>	3.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.960</b>
12	KNR-W 2-d.1 15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		33	m	33.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
13	KNR-W 2-d.1 15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		63	m	63.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.000</b>
14	KNR-W 2-d.1 15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		14	m	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
15	KNR-W 2-d.1 15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
16	KNR-W 2-d.1 15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
17	KNR-W 2- d.1 15 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 78	m m	78.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.000</b>
18	KNR-W 2- d.1 15 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - CYRKULACJA 22	m m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
19	KNR-W 2- d.1 15 0106-02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 21	m m	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
20	KNNR 3 d.1 0403-01	Rozbiórka elementów betonowych - przebiccia przez fundamenty i ściany w celu wykonania inst. wod-kan 0.32	m <sup>3</sup> bet. m <sup>3</sup> bet.	0.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.320</b>
21	KNR-W 4- d.1 01 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 99	m m	99.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.000</b>
22	KNR-W 4- d.1 01 0326-05	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł 99	m m	99.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.000</b>
23	KNZ 15 25- d.1 01	Montaż otulin termoizolacyjnych typu FRZ dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm 78	m m	78.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.000</b>
24	KNZ 15 25- d.1 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm - CYRKULACJA 22	m m	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
25	KNZ 15 26- d.1 01	Montaż otulin termoizolacyjnych typu FRZ dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm 21	m m	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
26	KNR-W 2- d.1 15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 23	szt. szt.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
27	KNR-W 2- d.1 15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 21	podej. podej.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
28	KNR-W 2- d.1 15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
29	KNR-W 2- d.1 15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych krotność = 3 89	m m	89.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.000</b>
30	KNR-W 2- d.1 15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Przedmiar dodatkowy 1 89	m prób. m	89.000	1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>89.000</b>
<b>2</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
31	KNR-W 2- d.2 15 0418-07	Grzejniki stalowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 17	szt. szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR-W 2- d.2 15 0410-03	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-3, SWN-3 do instalacji c.o. o ilości obwodów 8-10 2	szt. szt.	 2.000	 <b>RAZEM 2.000</b>
33	KNR-W 2- d.2 15 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm w izolacji 252	m m	 252.000	 <b>RAZEM 252.000</b>
34	KNR-W 2- d.2 15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm w izolacji 116	m m	 116.000	 <b>RAZEM 116.000</b>
35	KNR-W 2- d.2 15 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 48	m m	 48.000	 <b>RAZEM 48.000</b>
36	KNZ 15 28- d.2 01 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych typu FRZ dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 28 mm 48	m m	 48.000	 <b>RAZEM 48.000</b>
37	KNR-W 2- d.2 15 0412-02	Zawory grzejnikowe termost. RTD-N o śr. nominalnej 15 mm 17	szt. szt.	 17.000	 <b>RAZEM 17.000</b>
38	KNR-W 2- d.2 15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm 17	szt. szt.	 17.000	 <b>RAZEM 17.000</b>
39	KNR-W 2- d.2 15 0134-01 analogia	Głowica termostatyczna typu RTD 3100 17	szt. szt.	 17.000	 <b>RAZEM 17.000</b>
40	KNR-W 2- d.2 15 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników 17	kpl. kpl.	 17.000	 <b>RAZEM 17.000</b>
41	KNR-W 2- d.2 15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 17	urz. urz.	 17.000	 <b>RAZEM 17.000</b>
<b>3</b>		<b>Kotłownia</b>			
42	KNR-W 2- d.3 15 0503-01	Kocioł VITOROND 100 z regulatorem pogodowym Vitotronic 200 i palnikiem Vitoflame 100 1	szt. szt.	 1.000	 <b>RAZEM 1.000</b>
43	KNR-W 2- d.3 15 0507-01	Zasobniki ciepła pionowe z wężownicą spiralną o pojemności 300 dm3 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>RAZEM 1.000</b>
44	KNR-W 2- d.3 15 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 8	m m	 8.000	 <b>RAZEM 8.000</b>
45	KNZ 15 26- d.3 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm 8	m m	 8.000	 <b>RAZEM 8.000</b>
46	KNR-W 2- d.3 15 0510-01	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej do 2.0 m3 2	szt. szt.	 2.000	 <b>RAZEM 2.000</b>
47	KNR-W 7- d.3 07 0101- 01/02 z.o.3.10	Pompy wirowe poziome zblokowane z napędem o masie 0.09375 t, dostarczane w kompletach (2-5 szt.w 1 obiekcie) - ekstrapolacja	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
48	KNR-W 2- d.3 15 0526-01	Zawory bezpieczeństwa, ciężarkowe lub sprężynowe dla ciśnień 0.6 MPa o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
49	KNR-W 2- d.3 15 0411-01	Zawory termostatyczne do c.w.u. o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50	KNR-W 2- d.3 15 0411-03	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
51	KNR-W 2- d.3 15 0411-03	Filtry siatkowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
52	KNR-W 2- d.3 15 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
53	KNR-W 2- d.3 15 0411-02	Filtry siatkowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54	KNR-W 2- d.3 15 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
55	KNR-W 2- d.3 15 0411-02	Zawory antyskażeniowe EA o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56	KNR-W 2- d.3 15 0411-01	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
57	KNR-W 2- d.3 15 0411-01	Filtry siatkowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
58	KNR-W 2- d.3 15 0411-01	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
59	KNR-W 2- d.3 17 0146-01	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 1300 mm - wentylacja kotłowni	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
60	KNR-W 2- d.3 15 0507-01	Zbiornik oleju 2-płaszczowy o pojemności 1000 dm <sup>3</sup> typu "Schutz"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61	KNR-W 2- d.3 15 0530-02	Filtr oleju 2- drogowy z szybkozłączkami	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
62	KNR-W 2- d.3 15 0405-01	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 10 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - droga olejowa	m		
		10	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
63	KNR-W 2- d.3 15 0106-06	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - wlew i odpowietrzenie oleju	m		
		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	KNR-W 2-d.3 15 0138-02	Korek wlewu paliwa DN 50	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
65	KNR-W 2-d.3 15 0138-02	Odpowietrzenie zbiornika na oleju DN50	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
66	KNR-W 2-d.3 15 0142-01	Szafki naścienne do wlewu paliwa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
67	d.3 analiza indywidualna	Komin do kotła	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
68	KNR-W 2-d.3 15 0516-01	Próby szczelności kotłowni olejowych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
69	KNR-W 2-d.3 15 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osoby obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna i zbiornika ścieków</b>			
70	KNR-W 2-d.4 01 0201-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami o pojemności łyżki 0.25 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładkowymi na odległość do 1 km - wykopy pod rurociąg i szambo	m <sup>3</sup>		
		63.4	m <sup>3</sup>	63.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.400</b>
71	KNNR 4 d.4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - podsypka pod rury PCV	m <sup>3</sup>		
		6.7	m <sup>3</sup>	6.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.700</b>
72	KNNR 4 d.4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka rur PCV	m <sup>3</sup>		
		10.05	m <sup>3</sup>	10.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.050</b>
73	KNR-W 2-d.4 18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		33.5	m	33.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.500</b>
74	KNR-W 2-d.4 01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
		16.75	m <sup>3</sup>	16.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.750</b>
75	KNR-W 2-d.4 01 0312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV - zasypywanie rurociągów i szamba	m <sup>3</sup>		
		34.65	m <sup>3</sup>	34.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.650</b>
76	KNNR 4 d.4 1411-06	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich z dodatkiem cementu grub. 16 cm - obsypka szamba	m <sup>3</sup>		
		9.6	m <sup>3</sup>	9.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
77	KNNR 4 d.4 1411-05	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich z dodatkiem cementu grub. 14 cm - następna obsypka szamba	m <sup>3</sup>		
		8.3	m <sup>3</sup>	8.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.300</b>
78	KNR-W 2-d.4 15 0511-04 analogia	Zbiorniki na ścieki z włókna poliestrowo-szklanego o pojemności 9m <sup>3</sup> WOBET-HYDRET	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79	KNNR 4	Studzienki rewizyjne kanalizacyjne systemowe o śr 425 mm - zamknięcie włazem żeliwnym	szt		
d.4	1417-01		szt	1.000	
		1		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
80		Inwentaryzacja geodezyjna	kpl.		
d.4	analiza indywidualna		kpl.	1.000	
		1		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>